

FONDAZIONE BARATIERI ONLUS

Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	MILANO
Codice Fiscale	97280720158
Numero Rea	
Capitale Sociale Euro	0 i.v.
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	3.889.399	3.854.277
III - Immobilizzazioni finanziarie	10.570	10.570
Totale immobilizzazioni (B)	3.899.969	3.864.847
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	0	0
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	47.628	76.453
Totale crediti	47.628	76.453
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	706.998	706.998
IV - Disponibilità liquide	312.075	401.979
Totale attivo circolante (C)	1.066.701	1.185.430
D) Ratei e risconti	0	0
Totale attivo	4.966.670	5.050.277
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.910.288	2.910.288
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	(1)	(1)
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	1.836.226	1.876.926
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(50.509)	(40.700)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	4.696.004	4.746.513
B) Fondi per rischi e oneri	40.791	40.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	45.339	39.266
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	127.414	166.180
esigibili oltre l'esercizio successivo	55.550	55.550
Totale debiti	182.964	221.730
E) Ratei e risconti	1.572	2.768
Totale passivo	4.966.670	5.050.277

Conto economico

	31-12-2020	31-12-2019
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	243.747	265.173
5) altri ricavi e proventi		
altri	36.826	42.455
Totale altri ricavi e proventi	36.826	42.455
Totale valore della produzione	280.573	307.628
B) Costi della produzione		
7) per servizi	133.451	145.016
9) per il personale		
a) salari e stipendi	92.648	95.907
b) oneri sociali	28.709	29.485
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	7.065	7.514
c) trattamento di fine rapporto	7.065	7.514
Totale costi per il personale	128.422	132.906
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	6.443	6.943
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	6.443	6.943
Totale ammortamenti e svalutazioni	6.443	6.943
14) oneri diversi di gestione	29.592	27.121
Totale costi della produzione	297.908	311.986
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(17.335)	(4.358)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	72	104
Totale proventi diversi dai precedenti	72	104
Totale altri proventi finanziari	72	104
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	5	196
Totale interessi e altri oneri finanziari	5	196
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	67	(92)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(17.268)	(4.450)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	33.241	36.250
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	33.241	36.250
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(50.509)	(40.700)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

Nota integrativa, parte iniziale

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2020 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

PREMESSA

Il bilancio chiuso al 31/12/2020 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2424, 2424 bis, 2425 e 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis e criteri di valutazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2426 c.c..

Gli schemi di bilancio sono stati opportunamente adeguati alla forma giuridica dell'ente.

Nella presente nota sono fornite le informazioni supplementari ispirandosi a quanto disposto dall'art. 2427 del Codice Civile.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da fornire una rappresentazione corretta e veritiera della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione, nonché del risultato economico dell'esercizio fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive e complementari a tale scopo.

Principi di redazione

PRINCIPI DI REDAZIONE

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico, conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità dell'attività;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;

- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

Criteria di valutazione applicati

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni immobilizzate

Le partecipazioni immobilizzate, quotate e non quotate, sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto.

Titoli non immobilizzati

I titoli che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritti al costo di acquisto.

Crediti

I crediti sono stati iscritti al valore di presumibile realizzo.

Crediti tributari e per imposte anticipate

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Fondazione nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Nota integrativa abbreviata, attivo

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO

Immobilizzazioni

IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni sono pari a €3.899.969 (€3.864.847 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	0	4.010.982	10.570	4.021.552
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	156.705		156.705
Valore di bilancio	0	3.854.277	10.570	3.864.847
Variazioni nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	0	6.443		6.443
Altre variazioni	0	41.565	0	41.565
Totale variazioni	0	35.122	0	35.122
Valore di fine esercizio				
Costo	0	4.052.547	10.570	4.063.117
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	163.148		163.148
Valore di bilancio	0	3.889.399	10.570	3.899.969

Immobilizzazioni finanziarie

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Partecipazioni, altri titoli e strumenti derivati finanziari attivi

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 10.320 (€ 10.320 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	10.320	10.320

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di bilancio	10.320	10.320
Valore di fine esercizio		
Costo	10.320	10.320
Valore di bilancio	10.320	10.320

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Crediti immobilizzati

I crediti compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a €250 (€250 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Importo nominale iniziale	Fondo svalutazione iniziale	Valore netto iniziale	Accantonamenti al fondo svalutazione	Utilizzi del fondo svalutazione
Depositi cauzionali in denaro esigibili oltre esercizio successivo	250		250		
Totale	250	0	250	0	0

	(Svalutazioni) /Ripristini di valore	Riclassificato da/(a) altre voci	Altri movimenti incrementi/ (decrementi)	Importo nominale finale	Fondo svalutazione finale	Valore netto finale
Depositi cauzionali in denaro esigibili oltre esercizio successivo	0	0	0	250		250
Totale	0	0	0	250	0	250

Qui di seguito sono rappresentati i movimenti di sintesi:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti immobilizzati verso altri	250	0	250	0	250	0
Totale crediti immobilizzati	250	0	250	0	250	0

Attivo circolante

ATTIVO CIRCOLANTE

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	18.521	(17.509)	1.012	1.012	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	39.009	(2.608)	36.401	36.401	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	18.923	(8.708)	10.215	10.215	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	76.453	(28.825)	47.628	47.628	0	0

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Attività finanziarie

Le attività finanziarie comprese nell'attivo circolante sono pari a €706.998 (€706.998 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri titoli non immobilizzati	706.998	0	706.998
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	706.998	0	706.998

Come detto in premessa, il valore di bilancio è pari al valore di acquisto.

La valorizzazione alla fine dell'esercizio dei titoli, dei fondi e della gestione patrimoniale è pari a € 727.666.

Disponibilità liquide

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a €312.075 (€401.979 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	400.599	(88.852)	311.747
Denaro e altri valori in cassa	1.380	(1.052)	328
Totale disponibilità liquide	401.979	(89.904)	312.075

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

Patrimonio netto

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a €4.696.004 (€4.746.513 nel precedente esercizio).

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	2.910.288	0	0	0	0	0		2.910.288
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	-	-	-	-	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva legale	0	-	-	-	-	-		0
Riserve statutarie	0	-	-	-	-	-		0
Altre riserve								
Varie altre riserve	(1)	0	0	0	0	0		(1)
Totale altre riserve	(1)	0	0	0	0	0		(1)
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-	-	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	1.876.926	0	0	0	40.700	0		1.836.226
Utile (perdita) dell'esercizio	(40.700)	0	40.700	0	0	0	(50.509)	(50.509)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	-	-	-	-	-		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-	-	-	-	-		0
Totale patrimonio netto	4.746.513	0	40.700	0	40.700	0	(50.509)	4.696.004

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserve per arrotondamenti	(1)
Totale	(1)

Fondi per rischi e oneri

FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi €40.791 (€40.000 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	0	0	40.000	40.000
Variazioni nell'esercizio					
Utilizzo nell'esercizio	0	0	0	27.378	27.378
Altre variazioni	0	0	0	28.169	28.169
Totale variazioni	0	0	0	791	791
Valore di fine esercizio	0	0	0	40.791	40.791

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi €45.339 (€39.266 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	39.266
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	7.065
Utilizzo nell'esercizio	992
Totale variazioni	6.073
Valore di fine esercizio	45.339

Debiti

DEBITI

Variazioni e scadenza dei debiti

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso fornitori	67.664	(12.752)	54.912	54.912	0	0
Debiti tributari	39.277	(3.585)	35.692	35.692	0	0

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	5.737	(643)	5.094	5.094	0	0
Altri debiti	109.052	(21.786)	87.266	31.716	55.550	0
Totale debiti	221.730	(38.766)	182.964	127.414	55.550	0

Per quanto concerne gli "Altri debiti", le voci principali sono costituite da Depositi cauzionali per € 55.000 e da Debiti per ferie non godute per € 25.197.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Valore della produzione

VALORE DELLA PRODUZIONE

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Locazioni	123.918
Servizi prestati	2.285
Liberalità ricevute	106.265
Altri proventi	11.279
Totale	243.747

I corrispondenti valori dello scorso esercizio erano i seguenti:

- Locazioni 117.691
- Servizi prestati 4.527
- Liberalità ricevute 138.941
- Altri proventi 4.014

Costi della produzione

COSTI DELLA PRODUZIONE

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 133.451 (€ 145.016 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Manutenzioni Arzago	7.621	-5.390	2.231
Energia elettrica	6.732	-519	6.213
Telefono	801	-41	760
Acqua	664	0	664
Consulenze legali	4.186	-4.186	0
Consulenze amministrative	32.470	-184	32.286

Oneri revisione legale	5.367	0	5.367
Altre consulenze	2.017	-1.822	195
Oneri sicurezza lavoro	5.743	-4.746	997
Oneri condominiali	23.393	5.266	28.659
Pubblicità	4.880	-1.830	3.050
Riscaldamento	13.557	-1.967	11.590
Assicurazioni	4.837	-148	4.689
Spese mantenimento cani	28.724	5.268	33.992
Altri	4.024	-1.266	2.758
Totale	145.016	-11.565	133.451

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi €29.592 (€27.121 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Imu	21.123	3.625	24.748
Imposta di registro	1.626	709	2.335
Imposte comunali	1.895	-1.895	0
Diritti camerati	79	0	79
Liberalità	800	340	1.140
Altri oneri di gestione	1.598	-308	1.290
Totale	27.121	2.471	29.592

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale /trasparenza fiscale
IRES	33.241	0	0	0	
Totale	33.241	0	0	0	0

Nel corso dell'esercizio, a seguito degli interventi di recupero e restauro della facciata del condominio di Piazza Castello 6, la Fondazione ha maturato detrazioni d'imposta per € 37.394 da ripartire in 10 rate annuali.

Le imposte sopra riportate sono già al netto della prima quota di € 3.739.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, la Fondazione ha ricevuto le seguenti sovvenzioni:

- donazione da parte del Comune di Brignano € 17.750
- donazione da parte del Comune di Milano € 6.762
- donazione da parte del Comune di Arzago € 6.000

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone di coprire il disavanzo d'esercizio con utilizzo degli utili degli esercizi precedenti.

Nota integrativa, parte finale

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Avv. Raffaello Ricci